



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço
2620252070202

1. Responsável Técnico**FILIPE AUGUSTO REBOLÇAS**Título Profissional: **Engenheiro Civil**

Empresa Contratada:

RNP: **2615412990**Registro: **5069778342-SP**

Registro:

2. Dados do ContratoContratante: **BASE DE ADMINISTRAÇÃO E APIO DO IBIRAPUERA**CPF/CNPJ: **09.552.574/0002-28**Endereço: **Rua MANUEL DA NÓBREGA**Nº: **1015**

Complemento:

Bairro: **PARAÍSO**Cidade: **São Paulo**UF: **SP**CEP: **04001-003**Contrato: **003/2025**Celebrado em: **01/10/2025**

Vinculada à Art nº:

Valor: R\$ **1.825,98**Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra ServiçoEndereço: **Rua MANUEL DA NÓBREGA**Nº: **1015**

Complemento:

Bairro: **PARAÍSO**Cidade: **São Paulo**UF: **SP**CEP: **04001-003**Data de Início: **31/12/2025**Previsão de Término: **31/12/2026**

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Outro**

Código:

CPF/CNPJ:

4. Atividade Técnica**Execução****1****Estudo de viabilidade
técnico-econômico****de edificação****de alvenaria**

Quantidade

Unidade

36,93000**metro quadrado**

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações**FINALIDADE DO LAUDO**

Fornecer a Base de Administração e Apoio do Ibirapuera o valor para Cessão de Uso de parcela do imóvel supracitado, sendo as instalações da Cantina da BASE.

OBJETIVO DA AVALIAÇÃO

O objetivo do laudo é calcular o valor da contrapartida mensal para a cessão de uso do bem, com base no Método de Renda, considerando as características específicas do mercado ao qual o empreendimento está inserido.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

BASE DE ADMINISTRAÇÃO E APOIO DO IBIRAPUERA - CPF/CNPJ:
09.552.574/0002-28

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confes.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
Tel: 0800 017 18 11
E-mail: acessar link Fale Conosco do site acima



Valor ART R\$ 103,03

Registrada em: 27/11/2025

Valor Pago R\$ 103,03

Nosso Número: 2620252070202

Versão do sistema

Impresso em: 23/01/2026 11:20:11



Autenticação de ART
2620252070202